



Mit Gewinnaktion!

Einladung

Zauchwitzer Werktage 2013

**Brandenburgs erster „Plus-Energie-Altbau“
öffnet seine Türen**

**Informationen & Tipps zur energetischen
Sanierung im Bestand für Eigentümer,
Architekten & Handwerker**

Zauchwitz - Beelitz

Fr. 31. Mai ab 14 Uhr

Sa. 01. Juni ab 12 Uhr



Bundesarbeitskreis Altbauserneuerung e.V.
www.bakaberlin.de

ZukunftBauenimNetzwerk

GUTSHOF DORFSTRASSE IN ZAUCHWITZ

Brandenburgs erster „Plus-Energie-Altbau“

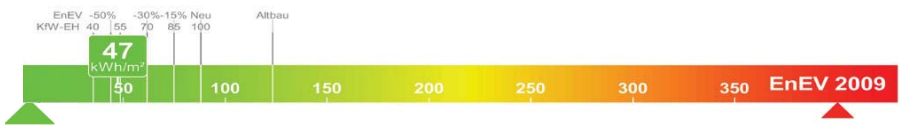
- **Exklusive Einladung mit der Fertigstellung**
- **Innovativste Technik von Experten erklärt**
- **Klimaneutrales und komfortables Wohnen zum Anschauen**

Der ehemalige Gutshof in Zauchwitz befindet sich seit Generationen im Besitz der Bauherrenfamilie. Die Sanierung des Bauwerks beweist, dass Energieeffizienz auch im Altbau möglich ist, ohne auf den Charme und die architektonische Qualität historischer Gebäude verzichten zu müssen.

Der ursprüngliche 4-Seitenhof mit seinem Wohngebäude an der Dorfstraße wurde schrittweise saniert. Die jungen Bauherren haben tatkräftig mitgewirkt und werden nun ein letztes Mal ihr tolles Zuhause öffentlich präsentieren und von vielen Details und den ganz persönlichen Erfahrungen berichten.

Energie

Erzeugte Energie Standort: 2.510 kWh/a
PV/Solar-Leistung: 2,88 KWp/7,8kWp
Überschuss aus PV: 242 kWh/a



MODELLPROJEKT
ENERGIEEFFIZIENTE SANIERUNG

Online-Bautagebuch unter:
www.dorfstrasse.bakaberlin.de

Das Projekt ist Teil des dena-Modellvorhabens „Auf dem Weg zum Effizienzhaus Plus“- Klimaneutrales Bauen und Sanieren - der Deutschen Energie-Agentur GmbH und wird von der KfW Bankengruppe und vom Bund gefördert.

Freitag, 31.05.2013

Programmpunkte & Highlights über den Tag

14:00 Begrüßung

Ulrich Zink | Architekt, Vorsitzender BAKA Berlin

Hausbesichtigungen begleitet von

Ulrich Zink | Architekt, Vorsitzender BAKA Berlin
Familie Randewig | Bauherren

Praxisberichte & Kurzvorträge

- Modellprojekte auf dem Weg zum Plus-Energiehaus
- Photovoltaik Hybrid Systeme
- Innovation für das Effizienzhaus Plus
- Bauwerksabdichtung – intelligente Innendämmung

Vorführungen des Handwerks – Innovation und Energieeffizienz

- Innenputzsystem mit Rotkalk, Fassadendämmung mit mineralischer Dämmung
- Energetische Ertüchtigung mit Passivhaustüren
- Erneuerung der Holzfenster mit $U < 0,88$
- Fußbodenheizung für den Altbau: 10mm-System
- Intelligente Heizungs- und Lüftungssysteme mit Erdwärme und PV-Solar-Hybridssystemen
- Sonnenschutzsysteme auf dem Dach

Blower-Door-Messung live

Qualitätskontrolle auf der Baustelle
Lutz Gruhle | thermophot GmbH

18:00 Ausklang

Sie sind herzlich an beiden Tagen zu den saisonalen Spezialitäten aus der Region eingeladen, frisch serviert vom Jakobs-Hof aus Beelitz.



Programmpunkte & Highlights über den Tag

12:00 Begrüßung

Ulrich Zink | Architekt, Vorsitzender BAKA Berlin

Hausbesichtigungen begleitet von

Ulrich Zink | Architekt, Vorsitzender BAKA Berlin
Familie Randewig | Bauherren

Praxisberichte & Kurzvorträge

- Sanierung und Energieeffizienzhaus – Diagnose und Therapie
- Vom Hausschwamm zum Energiehaus Plus. Ein Praxisbericht
- Bauwerksabdichtung und Innendämmung
- Innovation auf dem Dach
Energiegewinnung mit Solar-Hybrid-Systemen

Vorfürungen des Handwerks – Innovation und Energieeffizienz

- Innenputzsystem mit Rotkalk, Fassadendämmung mit mineralischer Dämmung
- Energetische Ertüchtigung mit Passivhaustüren
- Erneuerung der Holzfenster mit $U < 0,88$
- Fußbodenheizung für den Altbau: 10mm-System
- Intelligente Heizungs- und Lüftungssysteme mit Erdwärme und PV-Solar-Hybridsystemen
- Sonnenschutzsysteme auf dem Dach

Blower-Door-Messung live

Qualitätskontrolle auf der Baustelle
Lutz Gruhle | thermophot GmbH

18:00 Ausklang und Verlosung

Samstag Gewinnaktion:
1x Energieberatung für EFH
1x Gebäudediagnose idi-al EFH
1x Baustoffgutschein
1x Kutschfahrt



Fax-Anmeldung

bitte an 030 / 48 49 078 99

oder

info@bakaberlin und online: www.bakaberlin.de

Ich nehme an der Veranstaltung teil:

- Freitag, 31.05.2013 von 14 -18 Uhr
- Samstag, 01.06.2013 von 12 -18 Uhr

mit _____ Personen

Vor- und Zuname

Firma | Institution

Straße | Hausnummer

PLZ | Ort

Telefon

E-Mail

Datum | Unterschrift

Ich interessiere mich besonders für:

Veranstalter

BAKA
Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V.
 Elisabethweg 10, 13187 Berlin
 Tel.: (030) 48 49 078 55
 info@bakaberlin.de | www.bakaberlin.de

Planung | Energieberatung | Bauleitung

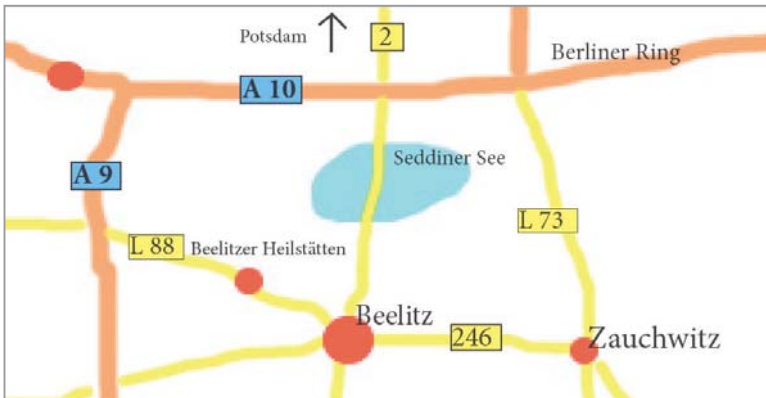
Integra Planen und Gestalten GmbH
 Elisabethweg 10, 13187 Berlin
 Tel.: (030) 499898 - 0
 info@bakaberlin.de | www.integraberlin.de

Veranstaltungsort

Zauchwitzer Dorfstraße 28
 14547 Beelitz OT Zauchwitz

Anfahrt

ca. 45 min. von Berlin-Mitte



Die Veranstaltung ist kostenfrei.

Baubeteiligte Sponsoren und BAKA-Netzwerkpartner



Tischlerei und Treppenbau Fritz Schulz GmbH